

Beispiel Ostermundigen: Das autofreie Projekt Oberfeld

www.wohnen-im-oberfeld.ch

C. Zeyer, Präsident WBGO



Wo wollen wir hin.

- Nachhaltige Mobilität
- Energieeffizient
- Umweltgerechte Materialien
- Soziale Integration
- ...



Eckdaten

- 100 Wohnungen, 11'000 m² BGF
- Minergie – P, Rating nach Sméo, Liste nachhaltige Quartiere der Schweiz
- Bausumme ca. 50 Mio. Fr.
- 52 % Eigentumswohnungen, 48 % Mietwohnungen
- Preislich nicht günstig aber mit gutem Preis/Leistungsverhältnis



Ort

- Ostermündigen bei Bern
- 15000 EW
- Nahe Wald
- Bestens erschlossen

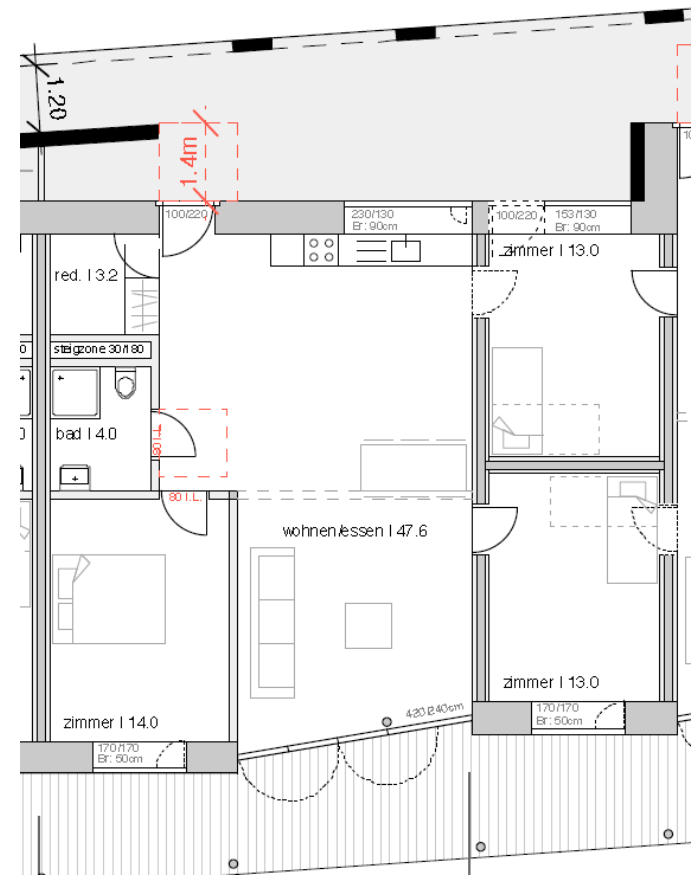


Die Siedlung



Wohnungskonzept

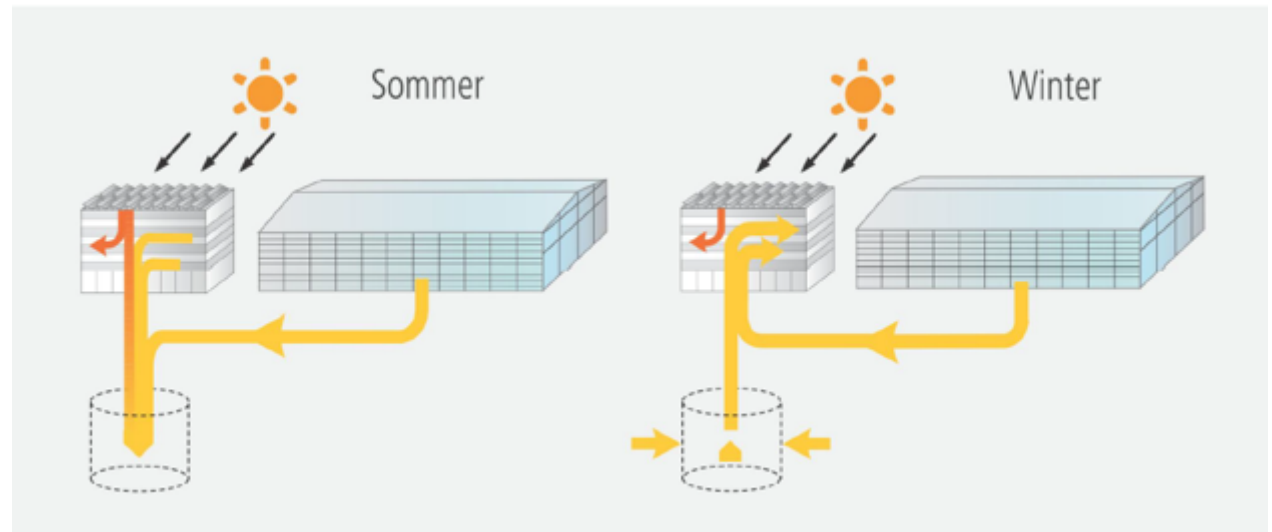
- Wenig Verkehrsflächen:
„Durchwohnen“
- Durchgehender Balkon
- Geringe Tiefe, Licht von 2
Seiten
- Erschliessung durch Lauben-
gang bzw. Treppenhaus



Materialisierung und Energieversorgung

- Holzhybrid - Bau nach eco-bau.ch
- Neuartiges Exergie-Konzept: WP ergänzt durch saisonal gestütztes Erdsonden - Feld

Quelle A&W





Neujahrsapéro und Königinnen und Königsfest

6. Januar ab 17 Uhr *** Gemeinschaftsraum *** Kinder und Kegel und Könige und Prinzessinnen und Diener und einfach alle aus C ***

Königskuchen mitbringen *** Wein, Tee, heissi Schoggi besorgen wir

*** wie immer Mithilfe und Königsbatzen erwünscht *** Yolanda u Beatrice











